



Приложение №2 к Линейке ипотечных кредитных продуктов АО «КОШЕЛЕВ-БАНК»

Условия программы «Красный Дом»

Процентная ставка *	8,80%	9,0%
Размер ПВ**	от 35%	от 20%
Условия для Клиента	✓ возраст на момент предоставления кредита - от 18 лет***; ✓ возраст на момент окончания кредитного договора – 80 лет.	
Сумма кредита	Min 300 000 руб./ Max 5 000 000 руб.	
Минимальный срок кредитования	1 года	
Максимальный срок кредитования	20 лет	
Срок действия положительного решения	3 месяца	
Категория Заемщиков	Категория 1, 2, 3	
Дополнительные условия	* Ставка увеличивается: ✓ на 2% в случае отказа от заключения договора (полиса) страхования рисков причинения вреда жизни и потери трудоспособности (для Заемщиков любой категории); ** Сумма собственных средств при наличии жилищного сертификата (свидетельства), средств материнского (семейного) капитала (МСК) должна составлять не менее 10% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости, при этом сумма собственных средств и средств жилищного сертификата (свидетельства)/средств МСК должна составлять не менее 20% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. *** Обязательно привлечение Созаемщика(ов)/Поручителя(ей) в случае, если возраст Заемщика менее 21 года на дату заключения Кредитного договора.	

Более подробная информация отражена в Приложении №1 (продолжение), являющегося неотъемлемой частью Линейки ипотечных кредитных продуктов АО "КОШЕЛЕВ-БАНК".